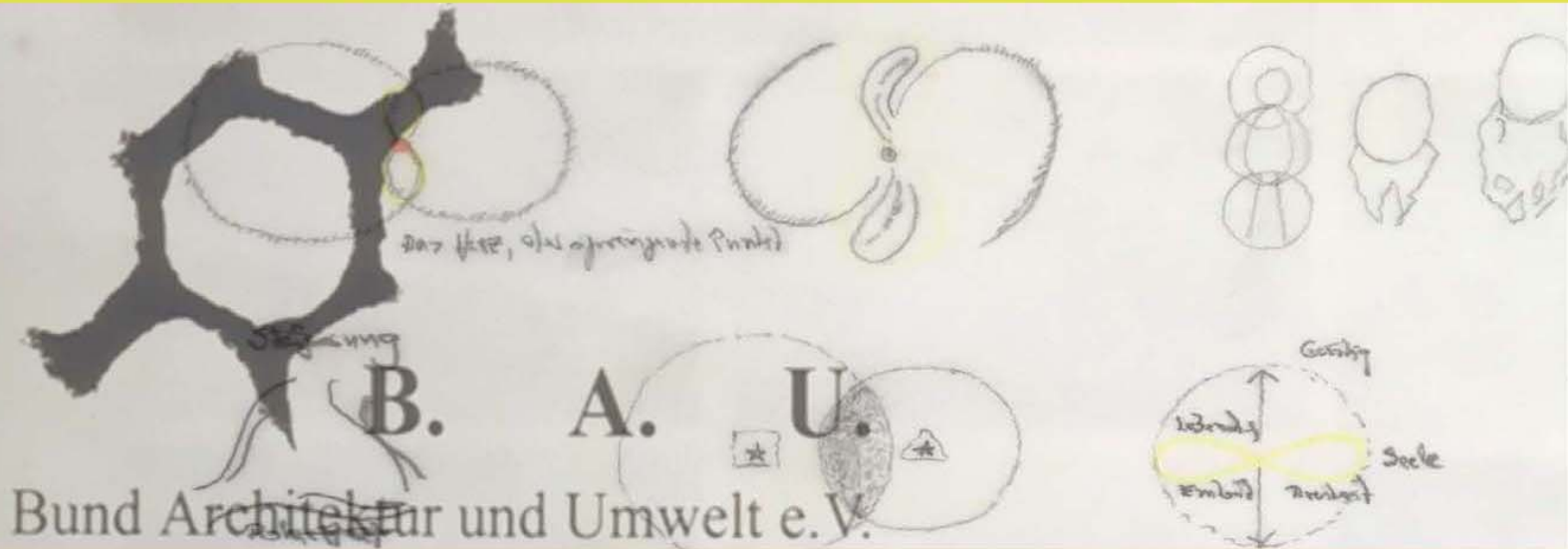


Die Herausforderung von Gemeinschaft im Planungs- und Bauprozess



E i n l a d u n g

Freitag, 22.09.2017 um 19.00h Eröffnung in Starnberg, Petersbrunnerstr. 15A Planungshalle mit Prof.Dipl.-Ing Karl-Dieter Bodack M.S.

PARTIZIPATION Fluch oder Segen für den Architekten

Die Teilnahme und Teilhabe am Planungsprozess fordern Betroffene, Bauherren, Behörden und Parlamente. Das sei zeitgemäß und unvermeidlich. Wie schafft es der Planer im vorgegebenen Korsett von Kosten, Zeit und Honorar einen von ihm verantworteten Plan zu realisieren, ja ersteinmal einen Plan zu schaffen, der Konsens aller Beteiligten ist?

Neben der Wertschätzung, die er allen Beteiligten entgegen bringt, benötigt er Menschenkenntnis, Planungsmethodik, ja sogar Planungsdidaktik, um die notwendigen Sozialprozesse zu moderieren. Grundlagen, praktische Arbeitsschritte und Erfahrungen werden im Vortrag dargestellt und mit dem Ziel besprochen, aus der aktuellen (Not)wendigkeit Hilfen für die komplexen Entwurfsarbeiten zu gewinnen und sie zu besseren Lösungen zu führen.

Abendvortrag mit Aussprache und der Frage:

Sind die ökologischen Standards in der praktischen Umsetzung durchsetzbar?

Samstag, 23.09.2017 ab 11.30h bis ca. 18.00h Treffpunkt: Domagkpark, Veranstaltungsraum von wagnisART in der Fritz-Winter-Str. 12 Innenhof beim Schriftzug „Gemeinschaft“ U-6 Alte Heide mit Führungen, Besichtigungen, Werkberichte, Kurzvorträgen und Gesprächen.

Soziale Prozesse in der Architekturgestaltung

Patric F.C. Meier - agmm Architekten mit der Baugemeinschaft „gemeinsam größer“ und einem Hybrid Bau/ MFH über persönliche Erfahrungen

Ritz Ritzer - bogevischs buero Architekten & Stadtplaner gmbh mit der genossenschaftlichen Wohnanlage „wagnisArt“ über neue Wohnformen und Erfahrungen aus den workshops

Heike Skok von der Mitbauzentrale München über die sozialen Herausforderungen von Gemeinschaft
Ernst Friedrich Lauppe von Evolution Wohnen e.V. über alternative Organisationsformen für Gemeinschaftsprojekte und praktischen Erfahrungen

Trias Stiftung - Boden ist Gemeingut und nicht nur Bauland für Investoren

Wohnbaugenossenschaft wagnis eG - Dauerhaft sicheres und bezahlbares Wohnen ^{+0.52 m}

Sabine Rotfuß - B.A.U.Kollegin über den Konzeptentwurf der B.A.U. Hütte oder B.A.U. Schule und den Werkzeugen für ökologisches und nachhaltiges Bauen zur Reduzierung aufwendiger Partizipationsprozesse

Sonntag, 24.09.2017 von 10.00h bis 12.00h in Starnberg, Petersbrunnerstr. 15A Planungshalle
Jahreshauptversammlung des B.A.U. e.V. gemäß Tagesordnung, Diskussion und neuen Ideen

offen für interessierte Teilnehmer

Dall Armi Architektur und Ingenieure

DENKEN PLANEN BAUEN

Besuch jeweils einzeln möglich - Anmeldungen notwendig: Telefon 08151-655780 email: info@denkenplanenbauen.de



Rahmenprogramm zur Jahreshauptversammlung 2017 als extra Bericht:
Freitag, 22.09.2017, 19Uhr Eröffnung in Starnberg mit einem Vortrag „Partizipation, Fluch oder Segen für den Architekten“ von Prof. Dipl.Ing. Karl-Dieter Bodack M.S.
Samstag, 23.09.2017, 11:30Uhr Führungen, Besichtigungen, Werkberichte, Kurzvorträge und Gespräche im Domagpark in München.

Jahreshauptversammlung

Sonntag, 24.September 2017, 10:00 Uhr

Planungshalle, Denken Planen Bauen – Thomas von Dall’Armi, Petersbrunnerstr.15a ,
82319 Starnberg

TOP 01: Eröffnung und Begrüssung der Mitglieder

Um 10.45 Uhr eröffnet der Vorsitzende Günther Ludewig die Versammlung mit der Begrüßung der nunmehr 10 erschienenen Mitglieder.

TOP 02: Feststellung der termingerechten Ladung und Beschlussfähigkeit

Es wird durch Günther Ludewig widerspruchslos festgehalten, daß die Einladung zur Versammlung rechtzeitig und termingerecht erfolgt war und die Versammlung beschlußfähig ist; in *Anlage 1* dazu die Anwesenheitsliste.

TOP 03: Vorschlag und Wahl der Versammlungsleitung und Protokollführung

Ohne Gegenrede wird einstimmig der Vorschlag angenommen, daß Günther Ludewig als Versammlungsleiter und Susanna Engelhardt als Protokollantin auftreten.

TOP 04: Beschluß über die Zulassung von eventuellen Gästen

Einstimmig wird die Photographin Yvonne So als zeitweiliger Gast willkommen heißen.

TOP 05: Abstimmung über die entgeltliche Tagesordnung

2 Vorschläge zur Tagesordnung werden eingebracht:

Alexander Böhm's Anregung eines gemeinsamen „Tellerrand“-Projektes wird einvernehmlich dann erörtert unter dem TOP14-Sonstige interessante Anliegen.
Das Anliegen von Thomas von Dall’Armi zu inhaltlichen Fragestellungen wird besprochen unter dem TOP11-Vorschläge von Mitgliedern zur Ortswahl für die nächste Jahresversammlung.

Einstimmig wird durch Handzeichen die bisherige Tagesordnung mit den 2 ergänzenden Vorschlägen als endgültige angenommen.

TOP 06: Bericht über die Vorstandsarbeit und Arbeitsplanung

Nachfolgender Jahresrückblick 2016/2017 wird als Vorlage verteilt.

2016 ab der Jahresversammlung vom 16.10. in Herne

25.10. Gerichtstermin wg. Stiftung Bibliophilium e.V. vs. B.A.U.e.V. wg. Mietdifferenzen.



B. A. U.

Bund Architektur & Umwelt e.V.

Geschäftsstelle Eiswerderstr.13, 13585 Berlin
Fon: 030 / 3224279, Fax: 030 / 68078735
Mail: info@bau-architekten.de
www.bau-architekten.de

- 11.11. Besichtigung medizinisches Laborprojekt von Günther Ludewig in den ehemaligen Osram-Höfen, Berlin-Wedding.
- 17.11. Karin E. Bunk ist in Berlin zur Besprechung der Organisation der Impulse-Vorträge.
- 26.11. Martin Küenzlen berichtet in Potsdam bei der Jahresversammlung der Grünen Liga über die Aktivitäten des B.A.U.e.V., der Mitglied der Grünen Liga ist.
- 02.12. Jahres-Abschlusstreffen auf der Insel Eiswerder in der B.A.U.-Geschäftsstelle mit einer kleinen Veranstaltung für Interne und Externe zum 35jährigen Bestehen des B.A.U.e.V. und Vorträgen von Hartmut Scherer über den „Tschechischen Kubismus“ und von Ingo Müller über die Sanierung eines Fachwerkhauses.
Danach Vorstellung und Diskussion der geplanten Impulse-Vorträge in den Regionalgruppen.

2017

- 13.01. Karin E. Bunk stellt ihr Jahresprogramm für die Impulse Vorträge vor, mit den Themen Feuer, Wasser, Erde, Luft.
- 08.02. Diskussionsrunde mit Helga Patzsch-Ludewig wg. des Impulse-Konzepts.
- 24.02. Vorlage eines Angebots von Torsten Köchlin für die Durchführung und Nachbereitung eines Workshops zur seminaristischen Erarbeitung eines Profils (Leitbilds) des B.A.U.e.V. nicht nur für eine neue Webseite im Internet sondern auch für den gesamten B.A.U.AUFTRITT vom Briefpapier über Visitenkarten bis zum Logo etc...
- 07.03. Auf Grund einer Einladung von Angelika Thormann (Bildungsverein Bautechnik) entschließen sich Günther Ludewig und Martin Küenzlen für eine Beteiligung am Diskussionsforum zur Neugründung der alten Schinkel'schen Bauakademie in Berlin mit dem Vorsatz, neue Einsichten für die Weiterbildung von Architekten und Handwerkern in ökologischer Bauweise platzieren zu können.
- 09.03. Unser B.A.U.-Mitglied Tilmann Hölscher verstarb.
- 12.04. Der Vorstand beschließt die organisatorische, inhaltliche und finanzielle Weiterarbeit für die geplanten Impulse-Projekte vorerst einzustellen.
Ein weiteres Angebot für die Gestaltung der B.A.U.-Webseite wird von Webdesigner*in vorgelegt.
- 28.04. J.O. Walter, Gunnar Wehrhahn, Günther Ludewig und Webdesigner*in stimmen sich für eine Neugestaltung der B.A.U.-Internetseite ab.
- 28.-29.04. Petra Jebens-Zirkel aus Spanien ist zu Besuch in Berlin; Treffen und Informationsaustausch mit Günther Ludewig, Helga Patzsch-Ludewig, Susanna Engelhardt und Martin Küenzlen.



B. A. U.

Bund Architektur & Umwelt e.V.

Geschäftsstelle Eiswerderstr.13, 13585 Berlin
Fon: 030 / 3224279, Fax: 030 / 68078735
Mail: info@bau-architekten.de
www.bau-architekten.de

- 10.05. Die Berliner Regionalgruppe besichtigt das im Umbau befindliche „Kreativ-dorf“ in den ehemaligen Heilstätten Beelitz mit 60 Studios, Ateliers und Baumkronenpfad.
- 19.05. Einladung vom Umweltbundesamt zur Teilnahme an der Expertenumfrage für die Früherkennung ökonomischer, gesellschaftlicher, technologischer, politischer und ökologischer Veränderungen.
- 30.05. Objektbesichtigung Medizinisches Infektiologiezentrum Berlin AG ein halbes Jahr nach Fertigstellung Farbigeit und Anwendung ökologisch wertvoller Baustoffe, auch im Biostoffklasse-2-Labor, in den denkmalgeschützten, ehemaligen Osramhöfen Berlin- Wedding (Ina Sanden / Günther Ludewig).
- 12.06. Günther Ludewig und Martin Küenzlen berichten über den Stand der Diskussionsforen zur neuen Bauakademie.
- 15.06. Heiner Lippe lädt zur Teilnahme an der Umweltkonferenz „COP 23“ vom 06.11. bis 17.11. in Bonn ein.
- 20.06. Martin Küenzlen und Susanna Engelhardt beteiligen sich an einer Diskussionsrunde beim „Weltkongress Gebäudebegrünung“ in Berlin.
- 28.06. Beginn der Vorbereitung des B.A.U.-Jahrestreffens bei Thomas von Dall'Armi in Starnberg.
- 05.07. Alexander Böhm schlägt bei einem Treffen in Berlin die Vorbereitung eines gemeinsamen B.A.U.-Demonstrationsprojektes vor – ein „Tellerrandprojekt“.
- 10.07. Besichtigung „Siedlung märkische Scholle e.G“ in Berlin Lichterfelde mit Siegfried Rehberg (InnovationsZentrum Bau Berlin-Brandenburg e.V.(IZB)) und Erläuterung der dort ausgeführten Erdspeichertechnologie, inkl. Vortrag von Jochen Icken und Taco Holthuizen im Gemeinschaftsraum der Märkischen Scholle.
siehe: http://www.bau-architekten.de/component/events/view_detail/2017/07/10/3360/icaldb.html
- 29.08. Die Neugestaltung der Internetseite zusammen mit Webdesigner*in war ohne Erfolg. Günther Ludewig, Susanna Engelhardt und Martin Küenzlen starten einen neuen Versuch mit dem Experten CK – mit spezieller fachlicher Unterstützung von Gunnar Wehrhahn und seinen bisherigen Erfahrungen.
- 04.09. Brandenburgischer Tag des nachhaltigen Planen und Bauens, Referate von Günther Ludewig, solidar-Architekten und Ingenieure:
1. Sanierung einer Scheune zu Wohnzwecken in drei Varianten von konventionell bis ökologisch
2. Nachhaltigkeitsanforderungen im Architekturwettbewerb am Beispiel eines Laborgebäudes der Beuth-Hochschule und eines Verlagshauses (TAZ). Vorprüfung auf Grundlage der Systematik für Nachhaltigkeitsanforderungen in Planungswettbewerben(SNAP)
siehe: http://www.bau-architekten.de/component/events/view_detail/2017/09/04/3431/icaldb.html



B. A. U.

Bund Architektur & Umwelt e.V.

Geschäftsstelle Eiswerderstr.13, 13585 Berlin
Fon: 030 / 3224279, Fax: 030 / 68078735
Mail: info@bau-architekten.de
www.bau-architekten.de

05.09. Karin E. Bunk sendet eine Zusammenfassung aller Aktivitäten für die B.A.U.-Schule an die Geschäftsstelle.

08.-10.09. Teilnahme an der Exkursion des Lehmkontors zu thüringischen Weller-Lehmbauten und Lehm-Backofenarchitektur in Langenroda und Umgebung
siehe: http://www.bau-architekten.de/component/events/view_detail/2017/09/08/3333/icaldb.html

Einzelne Nachfragen zur Berichtsvorlage werden von den Vorsitzenden erörtert, wie zur Berliner Bauakademie und den Aktivitäten von Günther Ludewig und Martin Küenzlen B.A.U.-Inhalte in das Gremium dort einzubringen, was kein Gegenprojekt zur B.A.U.-Schule ist.

Günther Ludewig gibt noch detaillierte Erläuterungen zur Beauftragung eines neuen Internetauftrittes mit Joomla über die berliner Firma H'Net von CK. mit Integration der Datenbanken und alten Artikeln aus „Gesundes Bauen&Wohnen“ sowie der Beendigung des bisherigen Auftrages an Webdesigner*in mit einer abschließenden Zahlung von ca. 300€ für deren Vorarbeit.

Holger König plädiert für eine Internetseite „mit Tiefe“ und empfiehlt Sicherheitslücken zu schützen durch lange Paßwörter und einen Jahresvertrag für Wartungsarbeiten.

Zur ausgehändigten Zusammenstellung von Karin E. Bunk über die B.A.U.-Schule erfolgen Erläuterungen von Günther Ludewig.

Bisherige Berichte aus den Regionalgruppen sind im Jahresrückblick enthalten.

Alexander Böhm ergänzt, daß das langjährige ehemalige B.A.U.-Mitglied Hermann Jäckle Ende letzten Jahres verstorben ist.

Holger König ergänzt, daß er Seminare bei der Architektenkammer zu Risikostoffen führt.

Die verteilte Jahresübersicht wird nach anregender Diskussion einstimmig angenommen.

TOP 07: **Bericht der Schatzmeisterin über den Zeitraum 2016/2017**

Aus der verteilten aktualisierten jährlichen Einnahmen-Ausgaben-Übersicht von 2013 bis 31.08.2017 von Susanna Engelhardt als Schatzmeisterin geht auch der jeweilige Kassenstand zum Jahreswechsel hervor.

Die diesjährigen Mitglieder-Jahresbeiträge werden noch Ende Oktober eingezogen; ein geplantes Vorziehen auf Mitte des Jahres hatte diesmal noch nicht geklappt. Über den Verfahrensweg zu Ehrenmitgliedschaften und Beitragsnachlässen wird genauer gemeinsam beraten unter TOP 12-Diskussionen und Beschlüsse zu aktuellen Themen.

Die geplante Rückstellung für die neue Internetseite war bisher noch nicht fällig. Die Bank-Konditionen haben sich durch Vorgaben von höheren Eigenkapitalforderungen durch die Bankaufsichten derzeit überall verändert.



B. A. U.

Bund Architektur & Umwelt e.V.

Geschäftsstelle Eiswerderstr.13, 13585 Berlin
Fon: 030 / 3224279, Fax: 030 / 68078735
Mail: info@bau-architekten.de
www.bau-architekten.de

Deswegen bietet die GLS-Bank die Zeichnung von Geschäftsanteilen für eine Mitgliedschaft bei der GLS-Bank, um damit dann auch gleichzeitig sinnvoll ökologische Projekte oder Unternehmen zu unterstützen; es wird darüber extra beraten unter TOP 12-Diskussionen und Beschlüsse zu aktuellen Themen.

Nächstes Jahr stehen dann wieder die umfangreichen Steuererklärungen an mit Tätigkeitsberichten aller Regionalgruppen für die Jahre 2015+2016+2017 zur weiteren Anerkennung der Gemeinnützigkeit.

In der Versammlung am 16.10.2016 wurden für die Jahre 2017 und 2018 als Haupt-Kassenprüfer gewählt Karin Elke Bunk und Thomas von Dall'Armi sowie als Vertreter Hartmut Scherer und Gunnar Wehrhahn, damit eventuell rechtzeitig vorab schon in Ruhe geprüft werden kann, was leider nicht geklappt hat.

In zustimmender Rücksprache mit einigen anwesenden Mitgliedern vorab, hat Hartmut Scherer zusammen mit Jens-Olaf Walter direkt vor Beginn der Jahreshauptversammlung eine Prüfung der Buchhaltungsunterlagen vom 01.10.16 bis 31.08.17 vorgenommen. Über eine einvernehmliche Zustimmung Jens-Olaf Walter als Ersatz-Kassenprüfer einzusetzen, wird unter TOP 9 beraten und abgestimmt.

TOP 08: **Bericht aus den Regionalgruppen**

Siehe TOP 6. Weitere Berichte und Ergänzungen bitte noch nachreichen.

Es wird festgehalten, daß die Aktualisierung der Regionalgruppen-Aufteilung bzw. deren Zuständigkeiten bei der nächsten Versammlung thematisiert wird und ggf. neu aufgeteilt wird.

TOP 09: **Bericht der Kassenprüfer über den Prüfzeitraum 2016/2017**

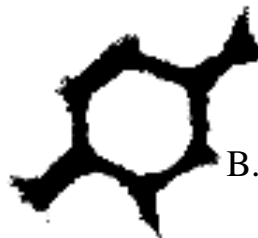
Jens-Olaf Walter wird vorab einstimmig als 2.Kassenprüfer nachbestätigt.

Alle einzelne Nachfragen der beiden Kassenprüfer konnten gleich während der Prüfung von der Schatzmeisterin geklärt werden. Es gab keinerlei Beanstandungen, die Buchhaltung ist gut nachvollziehbar; eine Entlastung wird empfohlen.

TOP 10: **Aussprache und Abstimmung über Entlastung Vorstand und Schatzmeisterin**

Günther Ludewig schlägt als auch für nicht verschuldete – aber verursachte - Nachteile haftender Vorstand vor, die Mehrkosten von der Klage der Stiftung Biblophilium e.V. über die Miethöhe im Jahr 2014 zu übernehmen. Nach kurzer Diskussion wird einstimmig von den Mitgliedern beschlossen, daß der Verein und nicht der Vorstand die Mehrkosten in voller Höhe von ~450€ trägt.

Da die anderweitige Aussprache bereits bei den Berichten erfolgt war, wird gleich im Anschluß über die Entlastung Vorstand und Schatzmeisterin im Paket abgestimmt. Mit einer Enthaltung von Martin Küenzlen und ansonsten 9 Ja-Stimmen wird der Vorstand entlastet.



B. A. U.

Bund Architektur & Umwelt e.V.

Geschäftsstelle Eiswerderstr.13, 13585 Berlin
Fon: 030 / 3224279, Fax: 030 / 68078735
Mail: info@bau-architekten.de
www.bau-architekten.de

TOP 11: Vorschläge von Mitgliedern zur Ortswahl für die nächste Jahresversammlung

Günther Ludewig bringt -auf Anregung von Susanna Engelhardt- ein, ein Treffen mit interessantem Rahmenprogramm im Norden anzusetzen, z.B. bei Heiner Lippe und Georg Conradi in Lübeck. Weitere örtliche Vorschläge gehen nicht ein; der Vorstand fragt somit bei Heiner Lippe und Georg Conradi nach.

Thomas von Dall'Armi stellt inhaltliche Fragestellungen zum B.A.U.e.V. und seinen Anknüpfungspunkten, bzw. überregionalen Vernetzungen in den Raum als Bewegung nach außen und nicht nur nach innen durch z.B. eine „größere“ Jahresveranstaltung.

Holger König empfiehlt auch eine neue Art von Anknüpfung an den IBN und deren Wohnung+Gesundheit-Hefte an unsere Mitglieder -4x im Jahr - als Verbandsmedium - zu nutzen. Wie dem B.A.U.e.V. bereits avisiert, kann Redaktionsleiter Achim Pilz, laut Thomas von Dall'Armi, eine Doppelseite für Projektdarstellungen zur Verfügung stellen. Holger König kümmert sich um die Organisation der Doppelseite. Karl-Heinz Gsell plädiert für eine Mitgliederabfrage über Interesse an einem Abo der Hefte Wohnung+Gesundheit und regt an, die oder eine andere passende Zeitschrift als Gegenleistung für die Mitgliedsbeiträge den Mitgliedern auf Kosten des B.A.U.e.V. zuzusenden.

Günther Ludewig kontaktiert Winfried Schneider wegen eines Abo-SonderAngebotes von Wohnung+Gesundheit.

TOP 12: Diskussionen und Beschlüsse zu aktuellen Themen

Aus TOP 5, dem Bericht der Schatzmeisterin:

- a, Nach kurzer Diskussion wird eine Mitgliedschaft bei der GLS-Bank durch Zeichnung der Mindestanteile von 5 Geschäftsanteilen á 100€, also 500€- in Anbetracht der Unterstützung des ökologischen Gedankens - einstimmig beschlossen.
- b, Der Vorstand klärt innerhalb der nächsten vier Wochen ein abschließendes Vorgehen zu zwischenzeitlichen Außenständen von Mitgliedsbeiträgen seit 2005.
- c, Im Vorstand wird ein Projektbeirat gebildet für eingebrachte Anträge auf Erlaß von Beiträgen in besonderen Situationen.
- d, Nach kurzem Austausch wird einstimmig beschlossen, daß sich der Vorstand darum kümmert, Ehrenmitgliedschaft für ältere, auch ausgetretene Mitglieder einzuführen.

Aus TOP 06, dem Bericht über die Vorstandsarbeit und Arbeitsplanung:

In Ergänzung zur chronologischen Zusammenfassung von Karin E. Bunk zu den Aktivitäten für eine B.A.U.-Schule wird abschließend mit 1 Stimme Enthaltung beschlossen, daß dieses Ausbildungsprojekt als B.A.U.-Veranstaltung beendet wird.

TOP 13: Zusammenfassende Beschlussfeststellungen durch die Versammlungsleitung

Der Versammlungsleiter Günther Ludewig faßt kurz sämtliche gefaßten Beschlüsse und Ergebnisse zusammen, um keine Ungeklarheiten stehen zu lassen.



B. A. U.

Bund Architektur & Umwelt e.V.

Geschäftsstelle Eiswerderstr.13, 13585 Berlin
Fon: 030 / 3224279, Fax: 030 / 68078735
Mail: info@bau-architekten.de
www.bau-architekten.de

TOP 14: Sonstige interessante Anliegen

Als Nachtrag zu TOP 11, den Vorschlägen für die nächste Jahresversammlung - eventuell in Lübeck - als weitere Idee von Holger König ein eintägiger thematischer Workshop für interne Projektarbeit. Alexander Böhm stellt sich als Koordinator der „Tellerrandprojekte“- Vorbereitung zur Verfügung. Eingebraucht wurden bisher 2 Themen:

- 1, von Alexander Böhm: noch nicht erschlossenes Grundstück in Gotha am Stadtrand
 - 2, von Günther Ludewig: Städtebauliche Aufgabe am ICC-Berlin über der Autobahn
- Als Sonstiges berichtet Holger König noch von seinen Erfahrungen mit „Architektur in Schulen“, dem Stauntheater und seinen Artikeln in Veröffentlichungen und Forschungsprojekten.

TOP 15: Schließen und Ausklang der Veranstaltung

Der Versammlungsleiter Günther Ludewig bedankt sich bei dem Hauptorganisator Thomas von Dall'Armi für die gelungene Organisation der Tage und um 14:51 Uhr wird von Günther Ludewig die Jahresversammlung offiziell geschlossen; die Mitglieder treten sukzessive ihre Heimreise in allmögliche Himmelsrichtungen an.

.....
Datum / Unterschrift – Die Protokollführerin: Susanna Engelhardt

.....
Datum / Unterschrift – für den Vorstand: Dr. Günther Ludewig

.....
Datum / Unterschrift – für den Vorstand: Martin Küenzlen